|  |  |
| --- | --- |
| Отчет о выполнении работ по договору управления многоквартирного дома | |
| На 01.01.20г. | |
| Липецк-2, 16 | |
| Площадь квартир, м² | 1484,7 |
| Тариф, руб.м2 за 2019г. | 15,05 |
| Начислено населению за содержание и текущий ремонт жилья за 2019г. по тарифу | **268678,62** |
| Начислено населению ОДН по нормативу за 2019г. | **18089,33** |
| Всего начислено населению за 2019г. | **286767,95** |
| Задолженность населения на 01.01.2019г. | **19489,72** |
| Оплачено населением | **297734,20** |
| Задолженность населения на 01.01.20г. | **8523,47** |
| **Содержание общедомового имущества** |  |
| Содержание лестничных клеток | 39017,91 |
| Уборка дворовой территории, посыпкапескосоляной смесью, мех.уборка, восстановление забора | 41155,88 |
| Проведение дератизации и дезинсекции (плановая и заявочная обработка) | 1068,98 |
| Обслуживание газопровода(ОАО ЛИПЕЦКГАЗ) | 7685,11 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | 15500,26 |
| Услуги РВЦ | 11936,98 |
| Расчетно-кассовое обслуживание(СБ РОССИИ,ВТБ24,ЛКБ,ПОЧТА РОССИИ) | 15856,6 |
| Управление МКД(ГУК) | 19598,04 |
| Подготовка МКД к сезонной эксплуатации | 29040,73 |
| Текущий ремонт водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, отопления и горячего водоснабжения | 37058,11 |
| Итого: | **217918,60** |
| Техническое обслуживание и текущий ремонт |  |
| Фактически оказано услуг: |  |
| Сверхнормативное потребление холодного водоснабжения и водоотведения | 5500,81 |
| Сверхнормативное потребление эл.энергии | 32235,74 |
| Панельные швы | 2500 |
| Итого: | **40236,55** |
| Всего оказано услуг и выполнено работ на сумму: | **258155,15** |
| ОДН по нормативу | **18089,33** |
| Всего начислено | **286767,95** |
| Задолженность по оплате за жкх на 01.01.2020г. | **8523,47** |
| Разница между начислением и расходами, минус задолженность всего на 01.01.2020г. | **2000** |