|  |  |
| --- | --- |
| Отчет о выполнении работ по договору управления многоквартирного дома | |
| На 01.01.21г. | |
| Липецк-2, 14 | |
| Площадь квартир, м² | 1493,60 |
| Тариф, руб.м2 за 2020г. | 18,17 |
| Начислено населению за содержание и текущий ремонт жилья за 2020г. по тарифу | **325664,54** |
| Начислено населению ОДН по нормативу за 2020г. | **21652,05** |
| Всего начислено населению за 2020г. | **347316,59** |
| Задолженность населения на 01.01.2020г. | **32266,91** |
| Оплачено населением | **350632,02** |
| Задолженность населения на 01.01.21г. | **28951,48** |
| **Содержание общедомового имущества** |  |
| Содержание лестничных клеток | 39431,04 |
| Уборка дворовой территории, посыпкапескосоляной смесью, мех.уборка, | 44808 |
| Обслуживание газопровода(ОАО ЛИПЕЦКГАЗ) | 5197,73 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | 15593,20 |
| Услуги РВЦ | 12008,50 |
| Расчетно-кассовое обслуживание(СБ РОССИИ,ВТБ24,ЛКБ,ПОЧТА РОССИИ) | 15951,60 |
| Управление МКД(ГУК) | 29394,05 |
| Подготовка МКД к сезонной эксплуатации | 40327,20 |
| Текущий ремонт водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, отопления и горячего водоснабжения | 60938,88 |
| Итого: | **263650,21** |
| Техническое обслуживание и текущий ремонт |  |
| Фактически оказано услуг: |  |
| Текущий ремонт 3-го подъезда | 25000 |
| Заявочный ремонт | 20218,82 |
| Итого: | **45218,82** |
| Всего оказано услуг и выполнено работ на сумму: | **308869,03** |
| ОДН по нормативу | **21652,05** |
| Всего начислено | **347316,59** |
| Задолженность по оплате за жкх на 01.01.2021г. | **28951,48** |
| Разница между начислением и расходами, минус задолженность всего на 01.01.2021г. | **-12155,97** |