|  |  |
| --- | --- |
| Отчет о выполнении работ по договору управления многоквартирного дома | |
| На 01.01.21г. | |
| Липецк-2, 15 | |
| Площадь квартир, м² | 1445,9 |
| Тариф, руб.м2 за 2020г. | 15,05 |
| Начислено населению за содержание и текущий ремонт жилья за 2020г. по тарифу | **261129,54** |
| Начислено населению ОДН по нормативу за 2020г. | **25918,12** |
| Всего начислено населению за 2020г. | **287047,66** |
| Задолженность населения на 01.01.2020г. | **112295,07** |
| Оплачено населением | **242946,45** |
| Задолженность населения на 01.01.21г. | **156396,28** |
| **Содержание общедомового имущества** |  |
| Содержание лестничных клеток | 37998,25 |
| Уборка дворовой территории, посыпкапескосоляной смесью, мех.уборка, | 40080,35 |
| Обслуживание газопровода(ОАО ЛИПЕЦКГАЗ) | 3296,65 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | 15095,20 |
| Услуги РВЦ | 11625,03 |
| Расчетно-кассовое обслуживание(СБ РОССИИ,ВТБ24,ЛКБ,ПОЧТА РОССИИ) | 15442,20 |
| Управление МКД(ГУК) | 19085,88 |
| Подготовка МКД к сезонной эксплуатации | 28281,80 |
| Текущий ремонт водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, отопления и горячего водоснабжения | 36089,60 |
| Итого: | **206994,96** |
| Техническое обслуживание и текущий ремонт |  |
| Фактически оказано услуг: |  |
| Заявочный ремонт | 22663,88 |
| Итого: | **22663,88** |
| Всего оказано услуг и выполнено работ на сумму: | **229658,84** |
| ОДН по нормативу | **25918,12** |
| Всего начислено | **287047,66** |
| Задолженность по оплате за жкх на 01.01.2021г. | **156396,28** |
| Разница между начислением и расходами, минус задолженность всего на 01.01.2021г. | **-124925,58** |