|  |
| --- |
|  Отчет о выполнении работ по договору управления многоквартирного дома  |
|  На 01.01.21г. |
|  Вермишева, 25 |
| Площадь квартир, м² | 5681,50 |
| Тариф, руб./м² за 2020г | 15,35 |
| Начислено населению за содержание и текущий ремонт жилья за 2020г. по тарифу 15,35 | **1046532,30** |
|
| Начислено населению ОДН по нормативу за 2020г. | **62032,96** |
| Всего начислено населению за 2020г. | **1108565,26** |
| Задолженность населения на 01.01.20г. | **77478,44** |
| Оплачено населением | **1097752,74** |
| Задолженность населения на 01.01.21г. | **88290,96** |
| **Содержание общедомового имущества** |  |
| Содержание лестничных клеток | 162263,64 |
| Уборка дворовой территории, посыпкапескосоляной смесью, мех.уборка | 205761,2 |
| Обслуживание газопровода(ОАО ЛИПЕЦКГАЗ) | 21679,07 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание  | 59996,64 |
| Услуги РВЦ | 47724,6 |
| Расчетно-кассовое обслуживание(СБ РОССИИ,ВТБ24,ЛКБ,ПОЧТА РОССИИ) | 26453,06 |
| Управление МКД(ГУК) | 81813,6 |
| Подготовка МКД к сезонной эксплуатации | 119311,5 |
| Текущий ремонт водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, отопления и горячего водоснабжения | 189125,77 |
| Итого: | **914129,08** |
| Техническое обслуживание и текущий ремонт |  |
| Фактически оказано услуг: |  |
| Панельные швы | 850 |
| Проведение дератизации и дезинсекции | 2880 |
| Проведение ВДГО | 54000 |
| Заявочный ремонт | 39650,11 |
| Итого: | **97380,11** |
| Всего оказано услуг и выполнено работ на сумму: | **1011509,19** |
| ОДН по нормативу | **62032,96** |
| Всего начислено | **1108565,26** |
| Задолженность по оплате за жкх на 01.01.2021г. | **88290,96** |
| Разница между начислением и расходами, минус задолженность всего на 01.01.21г. | **-53267,85** |