|  |  |
| --- | --- |
| Отчет о выполнении работ по договору управления многоквартирного дома | |
| На 01.01.23г. | |
| Космонавтов, 12 | |
| Площадь квартир, м² | 2663 |
| Площадь нежилых помещений, м2 | 1192,5 |
| Тариф, руб.м2 за 2022г. | 23 |
| Начислено населению за содержание и текущий ремонт жилья за 2022г. по тарифу | **61200,7** |
| Всего начислено населению за 2022г. | **61200,7** |
| Оплачено населением | **51570,6** |
| Задолженность населения на 01.01.23г. | **9630,1** |
| Начислено нежилым помещениям за содержание и текущий ремонт жилья за 2022г. по тарифу | **27427,5** |
| Начислено населению ОДН по нормативу за 2022г. | **116,05** |
| Всего начислено населению за 2022г. | **27543,55** |
| Оплачено нежилыми помещениями | **0** |
| Задолженность нежилых помещений на 01.01.2023г. | **27543,55** |
| **Содержание общедомового имущества** |  |
| Содержание лестничных клеток | 7132,6 |
| Уборка дворовой территории, посыпкапескосоляной смесью, мех.уборка, | 8867,65 |
| Обслуживание газопровода(ОАО ЛИПЕЦКГАЗ) | 771,1 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | 25060,75 |
| Услуги РВЦ | 2698,85 |
| Расчетно-кассовое обслуживание(СБ РОССИИ,ВТБ24,ЛКБ,ПОЧТА РОССИИ) | 2313,3 |
| Управление МКД(ГУК) | 11180,95 |
| Подготовка МКД к сезонной эксплуатации | 7325,45 |
| Текущий ремонт водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, отопления и горячего водоснабжения | 13108,7 |
| Итого: | **78459,35** |
| Всего оказано услуг и выполнено работ на сумму: | **78459,35** |
| ОДН по нормативу | **116,05** |
| Всего начислено | **88744,25** |
| Задолженность по оплате за жкх на 01.01.2023г. | **12263,6** |
| Разница между начислением и расходами, минус задолженность всего на 01.01.2023г. | **-2094,75** |