|  |  |
| --- | --- |
| Отчет о выполнении работ по договору управления многоквартирного дома | |
| На 01.01.24г. | |
| Космонавтов, 25/5 | |
| Площадь квартир, м² | 1780,50 |
| Тариф, руб.м2 за 2023г. | 16,53/18,5 |
| Начислено населению за содержание и текущий ремонт жилья за 2023г. по тарифу | **360195,15** |
| Начислено населению ОДН за 2023г. | **89907,82** |
| Всего начислено населению за 2023г. | **450102,97** |
| Задолженность населения на 01.01.2023г. | **92766,46** |
| Оплачено населением | **408601,25** |
| Задолженность населения на 01.01.24г. | **134268,18** |
| **Содержание общедомового имущества** |  |
| Содержание лестничных клеток | 36322,2 |
| Уборка дворовой территории, посыпкапескосоляной смесью, мех.уборка, | 42732 |
| Обслуживание газопровода(ОАО ЛИПЕЦКГАЗ) | 4914,18 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | 32583,15 |
| Услуги РВЦ | 14315,22 |
| Расчетно-кассовое обслуживание(СБ РОССИИ,ВТБ24,ЛКБ,ПОЧТА РОССИИ) | 19015,74 |
| Управление МКД(ГУК) | 32405,1 |
| Подготовка МКД к сезонной эксплуатации | 38245,14 |
| Текущий ремонт водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, отопления и горячего водоснабжения | 79695,18 |
| Итого: | **300227,91** |
| Техническое обслуживание и текущий ремонт |  |
| Фактически оказано услуг: |  |
| Заявочный ремонт | 27086 |
| Итого: | **27086** |
| Всего оказано услуг и выполнено работ на сумму: | **327313,91** |
| ОДН | **89907,82** |
| Всего начислено | **450102,97** |
| Задолженность по оплате за жкх на 01.01.2024г. | **134268,18** |
| Разница между начислением и расходами, минус задолженность всего на 01.01.2024г. | **-101386,94** |