|  |  |
| --- | --- |
| Отчет о выполнении работ по договору управления многоквартирного дома | |
| На 01.01.24г. | |
| Липецк-2, 14 | |
| Площадь квартир, м² | 1493,60 |
| Тариф, руб.м2 за 2023г. | 19,95/22,33 |
| Начислено населению за содержание и текущий ремонт жилья за 2023г. по тарифу | **364677,37** |
| Начислено населению ОДН за 2023г. | **77886,99** |
| Всего начислено населению за 2023г. | **442564,36** |
| Задолженность населения на 01.01.2023г. | **98214,45** |
| Оплачено населением | **364086,25** |
| Задолженность населения на 01.01.24г. | **176692,56** |
| **Содержание общедомового имущества** |  |
| Содержание лестничных клеток | 43015,68 |
| Уборка дворовой территории, посыпкапескосоляной смесью, мех.уборка, | 64523,52 |
| Обслуживание газопровода(ОАО ЛИПЕЦКГАЗ) | 10755,24 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | 51618,8 |
| Услуги РВЦ | 12008,5 |
| Расчетно-кассовое обслуживание(СБ РОССИИ,ВТБ24,ЛКБ,ПОЧТА РОССИИ) | 15951,64 |
| Управление МКД(ГУК) | 35846,4 |
| Подготовка МКД к сезонной эксплуатации | 40327,2 |
| Текущий ремонт водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, отопления и горячего водоснабжения | 69721,24 |
| Итого: | **343768,22** |
| Техническое обслуживание и текущий ремонт |  |
| Фактически оказано услуг: |  |
| Заявочный ремонт | 17104 |
| Итого: | **17104** |
| Всего оказано услуг и выполнено работ на сумму: | **360872,22** |
| ОДН | **77886,99** |
| Всего начислено | **442564,36** |
| Задолженность по оплате за жкх на 01.01.2024г. | **176692,56** |
| Разница между начислением и расходами, минус задолженность всего на 01.01.2024г. | **-172887,41** |