|  |  |
| --- | --- |
| Отчет о выполнении работ по договору управления многоквартирного дома | |
| На 01.01.24г. | |
| Липецк-2, 15 | |
| Площадь квартир, м² | 1445,9 |
| Тариф, руб.м2 за 2023г. | 16,53/18,5 |
| Начислено населению за содержание и текущий ремонт жилья за 2023г. по тарифу | **292505,57** |
| Начислено населению ОДН за 2023г. | **123289,2** |
| Всего начислено населению за 2023г. | **415794,77** |
| Задолженность населения на 01.01.2023г. | **255092,93** |
| Оплачено населением | **455517,3** |
| Задолженность населения на 01.01.24г. | **215370,4** |
| **Содержание общедомового имущества** |  |
| Содержание лестничных клеток | 41641,92 |
| Уборка дворовой территории, посыпкапескосоляной смесью, мех.уборка, | 58992,72 |
| Обслуживание газопровода(ОАО ЛИПЕЦКГАЗ) | 7474,14 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | 32445,99 |
| Услуги РВЦ | 11625,03 |
| Расчетно-кассовое обслуживание(СБ РОССИИ,ВТБ24,ЛКБ,ПОЧТА РОССИИ) | 15442,2 |
| Управление МКД(ГУК) | 19085,88 |
| Подготовка МКД к сезонной эксплуатации | 31231,44 |
| Текущий ремонт водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, отопления и горячего водоснабжения | 52225,9 |
| Итого: | **270165,22** |
| Техническое обслуживание и текущий ремонт |  |
| Фактически оказано услуг: |  |
| Проверка вентканалов и дымоходов (ООО ЗЕВС) | 2500 |
| Заявочный ремонт | 11730 |
| Итого: | **14230** |
| Всего оказано услуг и выполнено работ на сумму: | **284395,22** |
| ОДН | **123289,2** |
| Всего начислено | **415794,77** |
| Задолженность по оплате за жкх на 01.01.2024г. | **215370,4** |
| Разница между начислением и расходами, минус задолженность всего на 01.01.2024г. | **-207260,05** |