|  |  |
| --- | --- |
| Отчет о выполнении работ по договору управления многоквартирного дома | |
| На 01.01.18г. | |
| Липецк-2,15 | |
| Площадь, дома м² |  |
| Площадь квартир, м² | 1492,60 |
| Тариф, руб./м² 2017г. | 16,00 |
| Начислено населению за содержание за 2017г. по тарифу | **119408** |
|
| Начислено населению ОДН по нормативу за 2017г. | **3309,11** |
| Всего начислено населению за 2017г. | **122717,11** |
| Оплачено населением за содержание жилья за 2017г. | **95441,63** |
| Задолженность населения на 01.01.18г. | **27275,48** |
| **Содержание общедомового имущества** |  |
| Содержание лестничных клеток | 21716,90 |
| Уборка дворовой территории ,посыпка пескосоляной смесью, мех.уборка. | 22910,99 |
| Проведение дератизации и дезинсекции (плановая и заявочная обработка) | 0,00 |
| Обслуживание газопровода(ОАО ЛИПЕЦКГАЗ) | 1417,90 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание (МУП АДС) | 5149,50 |
| Вывоз ТКО(ООО ЭКОГРУЗ) | 17761,94 |
| Проверка вентканалов и дымоходов(ООО ЗЕВС) | 0,00 |
| Услуги РВЦ | 5608,75 |
| Расчетно-кассовое обслуживание(СБ РОССИИ,ВТБ24,ЛКБ,ПОЧТА РОССИИ) | 12500 |
| Управление МКД(ГУК) | 19555,30 |
|  |  |
| Итого: | 106621,28 |
| **Техническое обслуживание и текущий ремонт** |  |
| Фактически оказано услуг в т.ч: |  |
| Заявочный ремонт | 4104,65 |
| Итого: | 4104,65 |
| Всего оказано услуг и выполнено работ на сумму: | **110725,93** |
| ОДН по нормативу | **3309,11** |
| Всего начислено | **122717,11** |
| Задолженность по оплате за жкх за 2017г. | **27275,48** |
| Разница между начислением и расходами, минус задолженность всего на 01.01.2018г. (всего начислено- всего оказано услуг- одн по нормативу- задолженность) | **-18593,41** |